Istana Safira®

Jeruksawit



JERUKSAWIT, GONDANGREJO, KARANGANYAR



5 MENIT
KE TAMAN JAYAWIJAYA

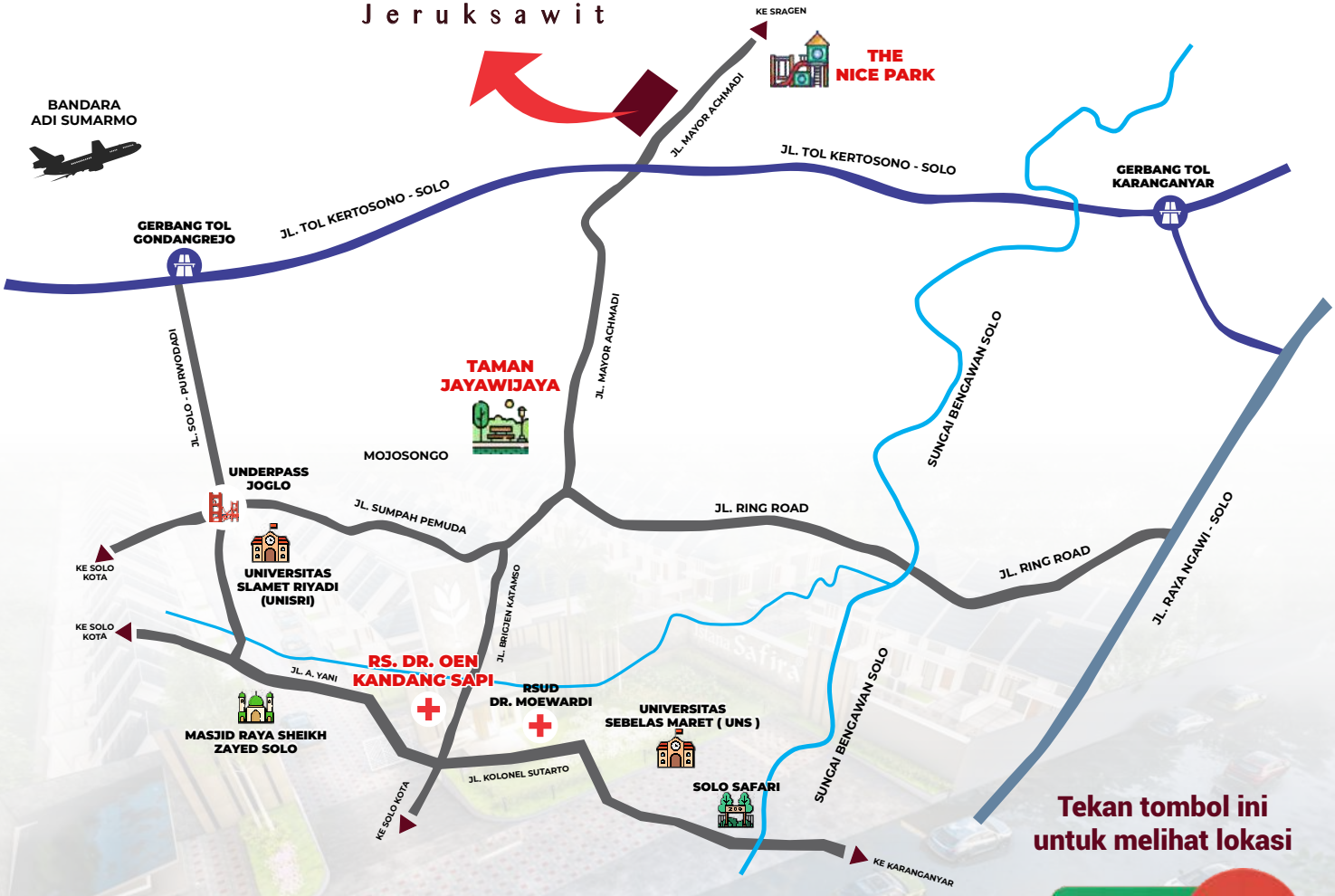


10 MENIT
KE UNDERPASS JOGLO



10 MENIT
KE RS. DR. OEN KANDANG SAPI

Istana Safira®
Jeruksawit



Tekan tombol ini untuk melihat lokasi

PETA LOKASI

Istana Safira®
Jeruksawit



T - 45/72

- 1 dapur
- 1 ruang makan
- 1 ruang keluarga
- 2 kamar tidur
- 1 kamar mandi
- 1 carport



Siteplan



Tipe 45

Tipe 45

TERJUAL

READY STOCK

Update 2 November 2026

DAFTAR HARGA

SAFIRA JERUK SAWIT

TUNAI BERTAHAP – CICILAN 0% TANPA BUNGA

BLOK	TYPE	HARGA CASH KERAS	HARGA CASH BERTAHAP 12X	HARGA CASH BERTAHAP 18X
B C D E	T 45/72	499.000.000	525.000.000	540.000.000
B1 B15 C1 C14 D1 D2 D3 D4 D16 E1 E4 E5 E18	T 45/72 TAMAN	525.000.000	550.000.000	565.000.000
A2	T 45/75	511.000.000	537.000.000	552.000.000
A3	T 45/77	519.000.000	545.000.000	561.000.000
A4	T 45/78	523.000.000	550.000.000	565.000.000
A5	T 45/73	503.000.000	530.000.000	545.000.000
A6	T 45/75	511.000.000	537.000.000	544.000.000
A7	T 45/76	515.000.000	541.000.000	557.000.000
A8	T 45/77	519.000.000	545.000.000	560.000.000
A9	T 45/79	527.000.000	555.000.000	570.000.000
A10	T 45/80	531.000.000	558.000.000	575.000.000
A11	T 45/81	535.000.000	562.000.000	578.000.000
A12	T 45/82	539.000.000	567.000.000	583.000.000
A13	T 45/84	547.000.000	575.000.000	591.000.000
A14	T 45/85	551.000.000	579.000.000	595.000.000
A15	T 45/86	555.000.000	583.000.000	600.000.000
A16	T 45/87	559.000.000	587.000.000	605.000.000
A17	T 45/89	567.000.000	595.000.000	613.000.000
A18	T 45/90	571.000.000	600.000.000	617.000.000
A19 TAMAN	T 45/90	597.000.000	627.000.000	645.000.000
A01 TAMAN	T 45/74	533.000.000	560.000.000	576.000.000

BLOK	TYPE	DP %	DP RP	12X CICILAN PER BULAN
B C D E	T 45/72	40%	210.000.000	26.250.000
B1 B15 C1 C14 D1 D2 D3 D4 D16 E1 E4 E5 E18	T 45/72 TAMAN	40%	220.000.000	27.500.000
A2	T 45/75	40%	214.800.000	26.850.000
A3	T 45/77	40%	218.000.000	27.250.000
A4	T 45/78	40%	220.000.000	27.500.000
A5	T 45/73	40%	212.000.000	26.500.000
A6	T 45/75	40%	214.800.000	26.850.000
A7	T 45/76	40%	216.400.000	27.050.000
A8	T 45/77	40%	218.000.000	27.250.000
A9	T 45/79	40%	222.000.000	27.750.000
A10	T 45/80	40%	223.200.000	27.900.000
A11	T 45/81	40%	224.800.000	28.100.000
A12	T 45/82	40%	226.800.000	28.350.000
A13	T 45/84	40%	230.000.000	28.750.000
A14	T 45/85	40%	231.600.000	28.950.000
A15	T 45/86	40%	233.200.000	29.150.000
A16	T 45/87	40%	234.800.000	29.350.000
A17	T 45/89	40%	238.000.000	29.750.000
A18	T 45/90	40%	240.000.000	30.000.000
A19 TAMAN	T 45/90	40%	250.800.000	31.350.000
A01 TAMAN	T 45/74	40%	224.000.000	28.000.000

— HARGA PER 2 NOVEMBER 2026 —

DAFTAR HARGA

SAFIRA JERUK SAWIT

KPR – DP 0% & DP 5%

	DP%	DP RP	PLAFOND KPR	CICILAN		
				5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
T45/72 BLOK B C D E **525.000.000**	DP 0%	0	525.000.000	10.395.629	6.095.695	4.718.848
	DP 5%	26.250.000	498.750.000	9.875.848	5.790.910	4.482.906
T45/72 TAMAN B1 B15 C1 C14 D1 D2 D3 D4 D16 E1 E4 E5 E18 **550.000.000**	DP 0%	0	550.000.00	10.890.659	6.385.966	4.943.555
	DP 5%	27.500.000	522.500.000	10.346.126	6.066.668	4.696.378

– HARGA PER 2 NOVEMBER 2026 –

KETERANGAN

1. Harga Termasuk : SHGB, PBG, Listrik (1300 watt), Sumber Air PAMSIMAS
2. Harga belum termasuk : BPHTB, Biaya Balik Nama, Biaya Proses KPR, Biaya Notaris
3. Tanda jadi Rp 2.000.000 merupakan bagian dari DP, dibayar pada saat memilih kavling dan dapat dikembalikan 100% tanpa syarat
4. Persyaratan KPR dikumpulkan paling lambat 2 minggu setelah tanda jadi, jika tidak maka dianggap mengundurkan diri tanpa pemberitahuan selanjutnya
5. Semua biaya yang muncul harus sudah lunas sebelum akad kredit & AJB
6. Harga per 2 November 2026

Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

- Untuk tiap bank akan berbeda sesuai dengan ketentuan tiap bank

DOKUMEN KPR YANG DIPERLUKAN

No	DOKUMEN	K	W	P	PNS
1	PAS FOTO 4X6, 1 LEMBAR, SUAMI & ISTRI	✓	✓	✓	✓
2	COPY KTP SUAMI & ISTRI, KK, AKTE NIKAH	✓	✓	✓	✓
3	COPY BUKU TABUNGAN 3 BULAN TERAKHIR	✓	✓	✓	✓
4	COPY SK PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI				✓
5	ASLI SLIP GAJI 3 BULAN TERAKHIR DAN KETERANGAN KERJA	✓		✓	✓
6	LAPORAN KEUANGAN 6 BULAN TERAKHIR		✓		
7	COPY AKTE PENDIRIAN USAHA, SIUP, TDP		✓		
8	COPY SURAT IJIN PRAKTEK			✓	
9	COPY NPWP/SPT PPH 21	✓	✓	✓	✓

K = Karyawan W = Wiraswasta P = Profesional PNS = Pegawai Negeri Sipil